

## **PHỤ LỤC II**

### **CHƯƠNG V: YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT**

*(Kèm theo E-HSMT Gói thầu MS-01 thuộc Dự án: Xây dựng doanh trại VT-CR/Quân chủng Hải quân)*

#### **Mục 1. Yêu cầu về kỹ thuật**

##### **1.1. Giới thiệu chung về dự án, gói thầu**

- Tên gói thầu: Gói thầu MS-01: Mua sắm, lắp đặt doanh cụ, dụng cụ nhà ăn, bếp nổi hơi cả dự án.
- Tên Dự án: Xây dựng doanh trại VT-CR/Quân chủng Hải quân.
- Chủ đầu tư: Quân chủng Hải quân.
- Nguồn vốn: Ngân sách Nhà nước.
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày.
- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý I/2026.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 500 ngày.
- Địa điểm giao hàng:
  - + Cơ sở 1: Bán đảo Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. (Địa chỉ mới: Phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa);
  - + Cơ sở 2: Thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Địa chỉ mới: Thành phố Hồ Chí Minh).
- Giá gói thầu được xác định trên cơ sở dự toán được phê duyệt có áp dụng mức thuế VAT 10%.

##### **1.2. Yêu cầu về kỹ thuật**

a) Yêu cầu về kỹ thuật chung:

- Hàng hóa và dịch vụ được cung cấp phải có xuất xứ rõ ràng bao gồm: Tên hãng sản xuất, Tên nước sản xuất, Tên và mã hiệu của hàng hóa, năm sản xuất.
- Mỗi danh mục hàng hoá trong phạm vi cung cấp của gói thầu, nhà thầu chỉ được đề xuất 01 xuất xứ hàng hoá tương ứng.
- Yêu cầu hàng hóa được sản xuất mới 100%, chưa qua sử dụng, sản xuất từ năm 2025 trở về sau.
- Nhà thầu phải ghi rõ thời gian bảo hành, bảo trì của hàng hóa.
- Đối với giá dự thầu hàng hóa mua sắm: Giá gói thầu đã bao gồm chi phí hàng hóa, chi phí thực hiện và các loại thuế, phí theo quy định.

b) Yêu cầu về kỹ thuật cụ thể:

- Nhà thầu phải có đề xuất các thông số kỹ thuật của hàng hóa phù hợp với Hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt.
- Trong E-HSMT đối với hàng hóa được sản xuất bằng gỗ tự nhiên nhà thầu bắt buộc phải nêu rõ tên gỗ, chủng loại gỗ sẽ sử dụng để sản xuất, chế tạo từng loại thiết bị, doanh cụ, nội thất, căn cứ vào quy định về phân loại, nhóm gỗ tại Quyết định số 2198-CNR ngày 26/11/1977 của Bộ Lâm nghiệp ban hành bảng phân loại tạm thời các loại gỗ sử dụng thống nhất trong cả nước và Quyết định số 334/CNR ban hành ngày 10/05/1988 của Bộ Lâm Nghiệp về việc điều chỉnh phân loại xếp hạng một số chủng loại gỗ sử dụng, nhà thầu có trách nhiệm đề xuất cụ thể tên loại gỗ sẽ sử dụng cho từng sản phẩm, hàng hóa thuộc nhóm gỗ theo yêu cầu của E-HSMT hoặc có tài liệu chứng minh chủng loại gỗ (nhóm gỗ) nhà thầu đề xuất thuộc nhóm gỗ theo yêu cầu của HSMT. Trường hợp nhà thầu đề xuất chung chung, hoặc đề xuất tên loại gỗ không đúng nhóm gỗ được phân loại theo quy định vừa nêu hoặc không có tài liệu chứng minh gỗ nhà thầu đề xuất thuộc nhóm gỗ theo yêu cầu của HSMT, thì E-HSMT sẽ được đánh giá không đạt tại tiêu chí đặc tính, thông số kỹ thuật của hàng hóa quy định tại Chương III của E-HSMT.

### 1.3. Các yêu cầu khác:

- Đối với các danh mục hàng hóa theo thiết kế (bao gồm: bàn, ghế, tủ, giường và các hàng hóa được sản xuất bằng gỗ, inox, thép,...) nhằm mục đích kiểm soát chất lượng trong quá trình thực hiện hợp đồng, nhà thầu cần cung cấp các tài liệu để chứng minh sự phù hợp của hàng hóa gồm: Bản vẽ chi tiết của hàng hóa, bản vẽ phải mô tả đầy đủ cấu kiện: Các chi tiết mặt trước, mặt bên, mặt bàn (nếu có), mặt cắt ngang, mặt cắt dọc..., kích thước chi tiết, các liên kết chi tiết (móng, keo, vít, bản lề ...), chú thích vật liệu và đầy đủ các thông số kỹ thuật, ...; các hồ sơ, giấy tờ, số liệu được mô tả chi tiết theo từng khoản mục về đặc tính kỹ thuật, tính

năng sử dụng cơ bản của hàng hóa, qua đó chứng minh sự đáp ứng cơ bản của hàng hóa so với các yêu cầu tại mục yêu cầu kỹ thuật và một bảng kê những điểm sai khác và ngoại lệ (nếu có).

- Đối với các danh mục hàng hóa theo mẫu thị trường, nhà thầu cần phải cung cấp catalog hoặc các tài liệu kỹ thuật khác tương đương để chứng minh sự đáp ứng cơ bản của hàng hóa so với các yêu cầu tại mục yêu cầu kỹ thuật.

- Nhà thầu phải thuyết minh đầy đủ, chi tiết lộ trình của từng loại hàng hóa từ nhà sản xuất đến khi cung cấp, lắp đặt (nếu có) theo yêu cầu E-HSMT. Trong đó lộ trình của hàng hóa do nhà thầu đề xuất cần thể hiện được:

- + Hệ thống liên kết các tổ chức hoạt động liên quan đến việc cung cấp hàng hóa cho gói thầu này (bắt đầu từ nhà sản xuất đến khi chủ đầu tư nhận bàn giao hàng hóa).

- + Trường hợp 1 loại hàng hóa có xuất xứ từ nhiều nhà sản xuất khác nhau để cấu thành lên 1 loại hàng hóa đó thì việc này cũng cần được nêu trong lộ trình và việc kết hợp giữa nhiều nhà sản xuất này không làm mất tính đồng bộ cũng như ảnh hưởng đến việc hoạt động bình thường của thiết bị hàng hóa (có tài liệu chứng minh từ nhiều nhà sản xuất thiết bị chính).

- Nhà thầu có thuyết minh chi tiết về giải pháp cung ứng, vận chuyển, lắp đặt, nghiệm thu, bàn giao tất cả hàng hóa phù hợp với tiến độ thi công của các nhà thầu xây lắp đang thi công để đảm bảo việc thi công không chồng chéo ảnh hưởng đến tiến độ thi công của toàn thể dự án.

- Bản vẽ và tài liệu chứng minh sự phù hợp của hàng hóa là một phần của hồ sơ dự thầu.

- Toàn bộ hàng hóa cung cấp cho gói thầu phải đảm bảo tính đồng bộ và mới 100%, chưa qua sử dụng.

- Nhà thầu phải có biện pháp đảm bảo chất lượng của hàng hóa cung cấp cho gói thầu.

- Đối với giải pháp cung ứng, vận chuyển hàng hóa. Nhà thầu phải thuyết minh đầy đủ, chi tiết lộ trình cung ứng, vận chuyển hàng hóa từ nhà sản xuất đến địa điểm cung cấp theo yêu cầu E-HSMT.

- Tất cả hàng hóa hàng hóa đều phải là các sản phẩm hợp pháp, không vi phạm quyền tác giả, quyền sở hữu trí tuệ hoặc bản quyền theo quy định của pháp luật.

- Hàng hóa không ảnh hưởng đến môi trường.

- Hàng hóa hoàn toàn phù hợp với điều kiện khí hậu tại Việt Nam.

- Chế độ bảo hành: Theo tiêu chuẩn của nhà sản xuất (thời gian bảo hành hàng hóa phải lớn hơn hoặc bằng thời gian bảo hành của nhà sản xuất) và tối thiểu 12 tháng và đáp ứng yêu cầu của E-HSMT. Kế hoạch bảo hành nhà thầu đề xuất phải đầy đủ các nội dung về nội dung công việc bảo hành, thời gian bảo hành cụ thể cho từng loại hàng hóa và quy trình xử lý khi nhận được yêu cầu bảo hành từ Chủ đầu tư.

- Kế hoạch tổ chức kiểm tra, nghiệm thu hàng hóa. Nhà thầu phải đề xuất đầy đủ các nội dung về thời gian, địa điểm, đối tượng kiểm tra, nghiệm thu, thành phần kiểm tra, nghiệm thu phù hợp với đề xuất kỹ thuật và thể hiện cụ thể trên biểu tiến độ cung cấp hàng hóa nhà thầu đề xuất.

- Tiến độ cung cấp hàng hóa (theo tiến độ cả dự án và theo tiến độ thi công xây lắp): Căn cứ tiến độ của dự án, tiến độ thi công xây dựng của các gói thầu xây lắp, ngày giao hàng sớm nhất, ngày giao hàng muộn nhất của các danh mục hàng hóa được yêu cầu cụ thể tại Mẫu số 01A, Chương IV, E-HSMT. Ngoài việc nhà thầu đề xuất theo bảng tiến độ tại Mẫu số 10A (webform trên Hệ thống), nhà thầu phải đề xuất tiến độ chi tiết (thể hiện bằng biểu đồ thanh ngang hoặc biểu đồ xiên) cho quá trình triển khai thực hiện hợp đồng của nhà thầu (từ sau khi ký hợp đồng đến khi hoàn thành hợp đồng) theo yêu cầu tại Chương III E-HSMT (dự kiến hợp đồng ký ngày 31/01/2026). Biểu tiến độ thi công nhà thầu đề xuất phải phù hợp với tiến độ của dự án, cụ thể như sau:

+ Đối với cơ sở 1: Hoàn thành các hạng mục thi công xây dựng ngày 16/10/2026.

+ Đối với cơ sở 2:

Hạng mục Cải tạo nhà số 1: Hoàn thành các hạng mục thi công xây dựng ngày 10/02/2026.

Hạng mục Nhà số 2: Hoàn thành các hạng mục thi công xây dựng ngày 15/6/2026.

- Thời gian thực hiện hợp đồng là số ngày tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày các bên hoàn thành nghĩa vụ theo quy định trong hợp đồng, trừ thời gian thực hiện nghĩa vụ bảo hành (nếu có). Thời gian thực hiện hợp đồng do nhà thầu đề xuất phải nhỏ hơn hoặc bằng thời gian quy định tại E-HSMT.

- Thời gian thực hiện gói thầu được tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nghiệm thu hàng hóa (bao gồm cả dịch vụ liên quan, nếu có). Thời gian thực hiện gói thầu được tính theo số ngày, số tuần, số tháng hoặc số năm, không bao gồm thời gian hoàn thành nghĩa vụ bảo hành.

- Thời gian giao hàng (ngày giao hàng) là số ngày tính từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến ngày nhà thầu cung cấp, bàn giao toàn bộ hàng hóa (đã bao gồm lắp đặt (nếu có)) cho Chủ đầu tư.

**Mục 2. Bản vẽ:** Kèm theo E-HSMT.

### **Mục 3. Kiểm tra và thử nghiệm**

#### **3.1. Kiểm tra và thử nghiệm phục vụ công tác nghiệm thu**

Nếu hàng hóa không đạt yêu cầu như trong E-HSMT đã yêu cầu thì Chủ đầu tư có quyền từ chối nhận hàng. Và nhà thầu phải có biện pháp thay thế hàng hóa khác có chất lượng tương đương hoặc cao hơn nhưng phù hợp và phải được Chủ đầu tư chấp nhận. Nếu không đáp ứng được thì nhà thầu phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về những thiệt hại do bên mình gây ra.

Việc kiểm tra, thử nghiệm có sự chứng kiến của đại diện 2 bên, các bên liên quan (nếu có)

Công tác an toàn khi thực hiện kiểm tra, thử nghiệm: Tuyệt đối tuân thủ theo quy định về an toàn theo quy trình được quy định. Trước khi thực hiện kiểm tra, thử nghiệm, nhà thầu phải có trách nhiệm trình Chủ đầu tư, các bên liên quan (nếu có) về quy trình an toàn khi kiểm tra và thử nghiệm và phải thực hiện kiểm tra nghiêm túc, được sự chấp thuận của Chủ đầu tư và các bên liên quan (nếu có) mới được thực hiện.

#### **3.2. Kiểm tra và thử nghiệm phục vụ công tác kiểm định, thanh kiểm tra của các cơ quan chức năng**

Thực hiện theo quy định của cơ quan quản lý chuyên môn và quy định pháp luật.